



## ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

**ΕΡΕΥΝΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ :**

**Νοέμβριος 2012**

Σύμφωνα με τα προσωρινά στοιχεία της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής, κατά το μήνα Νοέμβριο 2012 το μέγεθος της Συνολικής Οικοδομικής Δραστηριότητας (Ιδιωτικής-Δημόσιας) στο σύνολο της Χώρας μετρούμενο με βάση τις εκδοθείσες οικοδομικές άδειες, ανήλθε σε 1.156 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 197,0 χιλιάδες  $m^2$  επιφάνειας και 706,9 χιλιάδες  $m^3$  όγκου, παρουσίασε δηλαδή, μείωση κατά 66,6% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 63,3% στην επιφάνεια και κατά 65,4 % στον όγκο, σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του 2011 (Πίνακας 1).

Το μέγεθος Ιδιωτικής Οικοδομικής Δραστηριότητας, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 1.150 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 189,7 χιλιάδες  $m^2$  επιφάνειας και 676,9 χιλιάδες  $m^3$  όγκου, παρουσίασε δηλαδή, μείωση κατά 66,5% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 64,0% στην επιφάνεια και κατά 66,1% στον όγκο, σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του 2011 (Πίνακας 2).

Το μέγεθος της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας κατά το μήνα Νοέμβριο 2012, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 6 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 7,3 χιλιάδες  $m^2$  επιφάνειας και 30,0 χιλιάδες  $m^3$  όγκου. Το ποσοστό συμμετοχής της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας στο συνολικό οικοδομικό όγκο, για το μήνα Νοέμβριο 2012, είναι 4,3%.

Κατά την περίοδο των τελευταίων δώδεκα μηνών, δηλαδή από τον Δεκέμβριο 2011 έως τον Νοέμβριο 2012, το μέγεθος της Συνολικής Οικοδομικής Δραστηριότητας (Ιδιωτικής-Δημόσιας) μετρούμενο με βάση τις εκδοθείσες οικοδομικές άδειες, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 23.826 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 4.414,9 χιλιάδες  $m^2$  επιφάνειας και 17.162,5 χιλιάδες  $m^3$  όγκου. Παρατηρήθηκε δηλαδή, μείωση κατά 37,1% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 34,0% στην επιφάνεια και κατά 32,4% στον όγκο σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο Δεκεμβρίου 2010- Νοεμβρίου 2011 (Πίνακας 3).

Κατά την ίδια χρονική περίοδο, Δεκεμβρίου 2011- Νοεμβρίου 2012, η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, εμφανίζει στο σύνολο της Χώρας, μείωση κατά 37,3% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 35,4 % στην επιφάνεια και κατά 33,9% στον όγκο, σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο Δεκεμβρίου 2010- Νοεμβρίου 2011 (Πίνακας 4). Το ποσοστό συμμετοχής της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας στο συνολικό οικοδομικό όγκο, για την ανωτέρω περίοδο, είναι 4,6%.

Το εντεκάμηνο Ιανουαρίου- Νοεμβρίου 2012, η Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα εμφανίζει στο σύνολο της Χώρας, μείωση κατά 36,4% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 30,3% στην επιφάνεια και κατά 28,7% στον όγκο, σε σχέση με τον αντίστοιχο εντεκάμηνο του έτους 2011 (Πίνακας 5).

Η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, εμφανίζει στο σύνολο της Χώρας, μείωση κατά 36,6% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 32,0% στην επιφάνεια και κατά 30,5% στον όγκο, σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο Ιανουαρίου- Νοεμβρίου 2011 (Πίνακας 6). Το ποσοστό συμμετοχής της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας στο συνολικό οικοδομικό όγκο, για το εντεκάμηνο Ιανουαρίου - Νοεμβρίου 2012, είναι 4,6%.

**Πληροφορίες:**

Δ/ση Στατιστικών Δευτερογενούς Τομέα

Τμήμα Στ. Κατασκευών & Περιβάλλοντος

Βούλγαρης Κων/νος

Τηλ. : 213 1352045

Fax : 213 1352453

e-mail : kosvulg@statistics.gr

Πίνακας 1. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα (Ιδιωτική-Δημόσια), κατά Περιφέρεια, για το μήνα Νοέμβριο των ετών 2011 και 2012 \*

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλ. m <sup>3</sup> )		
	Νοέμβριος		Μεταβολή (%)	Νοέμβριος		Μεταβολή (%)	Νοέμβριος		Μεταβολή (%)
	2011	2012		2011	2012		2011	2012	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	169	80	-52,7	33,5	19,8	-41,1	123,6	73,8	-40,3
Κεντρική Μακεδονία	400	137	-65,8	80,9	21,7	-73,2	363,8	94,0	-74,2
Δυτική Μακεδονία	53	23	-56,6	10,0	5,2	-47,7	45,2	16,9	-62,7
Θεσσαλία	216	64	-70,4	44,2	10,0	-77,4	201,0	39,9	-80,1
Ήπειρος	113	20	-82,3	23,6	3,1	-86,7	91,1	9,5	-89,6
Ιόνια Νησιά	181	35	-80,7	26,7	10,9	-59,4	87,7	33,9	-61,3
Δυτική Ελλάδα	280	122	-56,4	34,9	16,6	-52,3	117,8	62,4	-47,0
Στερεά Ελλάδα	295	70	-76,3	47,2	7,5	-84,1	192,7	25,9	-86,6
Πελοπόννησος	362	130	-64,1	64,9	20,6	-68,3	221,5	78,5	-64,6
Αττική	938	288	-69,3	97,3	46,3	-52,4	359,9	153,8	-57,3
Βόρειο Αιγαίο	101	40	-60,4	11,6	6,5	-43,7	36,8	21,4	-41,8
Νότιο Αιγαίο	191	86	-55,0	32,6	14,2	-56,4	109,8	49,6	-54,8
Κρήτη	158	61	-61,4	29,0	14,6	-49,7	93,7	47,4	-49,5
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>3.457</b>	<b>1.156</b>	<b>-66,6</b>	<b>536,4</b>	<b>197,0</b>	<b>-63,3</b>	<b>2.044,7</b>	<b>706,9</b>	<b>-65,4</b>

\* Προσωρινά στοιχεία

Πίνακας 2. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για το μήνα Νοέμβριο των ετών 2011 και 2012 \*

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλ. m <sup>3</sup> )		
	Νοέμβριος		Μεταβολή (%)	Νοέμβριος		Μεταβολή (%)	Νοέμβριος		Μεταβολή (%)
	2011	2012		2011	2012		2011	2012	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	167	79	-52,7	33,4	12,4	-62,7	123,0	43,8	-64,4
Κεντρική Μακεδονία	393	137	-65,1	77,6	21,7	-72,1	340,2	94,0	-72,4
Δυτική Μακεδονία	52	23	-55,8	9,3	5,2	-43,4	40,6	16,9	-58,5
Θεσσαλία	216	64	-70,4	44,2	10,0	-77,4	201,0	39,9	-80,1
Ήπειρος	111	18	-83,8	22,3	3,1	-86,0	85,8	9,4	-89,0
Ιόνια Νησιά	181	35	-80,7	26,7	10,9	-59,4	87,7	33,9	-61,3
Δυτική Ελλάδα	279	122	-56,3	33,4	16,6	-50,1	111,7	62,4	-44,1
Στερεά Ελλάδα	295	68	-76,9	47,2	7,5	-84,1	192,7	25,9	-86,6
Πελοπόννησος	357	130	-63,6	63,0	20,6	-67,3	213,2	78,5	-63,2
Αττική	937	287	-69,4	97,3	46,3	-52,4	359,9	153,8	-57,3
Βόρειο Αιγαίο	101	40	-60,4	11,6	6,5	-43,7	36,8	21,4	-41,8
Νότιο Αιγαίο	191	86	-55,0	32,6	14,2	-56,4	109,8	49,6	-54,8
Κρήτη	157	61	-61,1	29,0	14,6	-49,7	93,7	47,4	-49,5
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>3.437</b>	<b>1.150</b>	<b>-66,5</b>	<b>527,3</b>	<b>189,7</b>	<b>-64,0</b>	<b>1.996,1</b>	<b>676,9</b>	<b>-66,1</b>

\* Προσωρινά στοιχεία

**Πίνακας 3. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα (Ιδιωτική-Δημόσια), κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Δεκεμβρίου 2010 - Νοεμβρίου 2011 και Δεκεμβρίου 2011 - Νοεμβρίου 2012 \***

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλ. m <sup>3</sup> )		
	Δεκέμβριος-Νοέμβριος		Μεταβολή (%)	Δεκέμβριος-Νοέμβριος		Μεταβολή (%)	Δεκέμβριος-Νοέμβριος		Μεταβολή (%)
	2010 -2011	2011 - 2012		2010 -2011	2011 - 2012		2010 -2011	2011 - 2012	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	1.788	1.135	-36,5	349,9	196,9	-43,7	1.270,9	735,2	-42,1
Κεντρική Μακεδονία	5.067	3.338	-34,1	1.004,4	796,6	-20,7	4.098,5	3.683,6	-10,1
Δυτική Μακεδονία	657	463	-29,5	133,6	108,0	-19,2	526,0	412,3	-21,6
Θεσσαλία	2.227	1.464	-34,3	439,5	254,0	-42,2	1.680,6	922,0	-45,1
Ήπειρος	1.181	887	-24,9	273,3	159,9	-41,5	977,8	534,2	-45,4
Ιόνια Νησιά	1.731	960	-44,5	250,1	177,8	-28,9	836,2	609,5	-27,1
Δυτική Ελλάδα	2.979	1.936	-35,0	501,1	301,9	-39,8	1.844,8	1.150,7	-37,6
Στερεά Ελλάδα	3.076	1.828	-40,6	548,8	316,4	-42,4	2.140,4	1.441,1	-32,7
Πελοπόννησος	3.406	2.497	-26,7	663,8	439,9	-33,7	2.969,9	1.643,4	-44,7
Αττική	10.353	5.400	-47,8	1.423,1	862,5	-39,4	5.269,9	3.200,9	-39,3
Βόρειο Αιγαίο	1.184	805	-32,0	150,4	110,8	-26,3	516,9	394,6	-23,7
Νότιο Αιγαίο	2.117	1.721	-18,7	445,1	320,0	-28,1	1.509,1	1.169,3	-22,5
Κρήτη	2.126	1.392	-34,5	510,5	370,1	-27,5	1.752,5	1.265,5	-27,8
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>37.892</b>	<b>23.826</b>	<b>-37,1</b>	<b>6.693,7</b>	<b>4.414,9</b>	<b>-34,0</b>	<b>25.393,4</b>	<b>17.162,5</b>	<b>-32,4</b>

\* Προσωρινά στοιχεία

**Πίνακας 4. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Δεκεμβρίου 2010 - Νοεμβρίου 2011 και Δεκεμβρίου 2011 - Νοεμβρίου 2012 \***

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλ. m <sup>3</sup> )		
	Δεκέμβριος-Νοέμβριος		Μεταβολή (%)	Δεκέμβριος-Νοέμβριος		Μεταβολή (%)	Δεκέμβριος-Νοέμβριος		Μεταβολή (%)
	2010 -2011	2011 - 2012		2010 -2011	2011 - 2012		2010 -2011	2011 - 2012	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	1.761	1.117	-36,6	318,1	187,0	-41,2	1.126,0	695,2	-38,3
Κεντρική Μακεδονία	5.001	3.274	-34,5	977,4	738,3	-24,5	3.972,2	3.444,4	-13,3
Δυτική Μακεδονία	643	450	-30,0	127,8	85,4	-33,2	496,6	325,7	-34,4
Θεσσαλία	2.222	1.455	-34,5	436,1	239,0	-45,2	1.666,6	861,6	-48,3
Ήπειρος	1.169	883	-24,5	255,5	158,6	-37,9	913,0	530,5	-41,9
Ιόνια Νησιά	1.729	959	-44,5	249,7	177,8	-28,8	834,8	609,5	-27,0
Δυτική Ελλάδα	2.954	1.920	-35,0	478,9	290,4	-39,4	1.760,9	1.096,9	-37,7
Στερεά Ελλάδα	3.068	1.818	-40,7	546,7	315,2	-42,4	2.126,6	1.436,8	-32,4
Πελοπόννησος	3.383	2.451	-27,5	658,0	423,3	-35,7	2.947,6	1.555,8	-47,2
Αττική	10.344	5.389	-47,9	1.414,5	851,9	-39,8	5.229,2	3.165,8	-39,5
Βόρειο Αιγαίο	1.180	801	-32,1	149,6	103,7	-30,7	511,7	351,0	-31,4
Νότιο Αιγαίο	2.115	1.719	-18,7	444,2	319,8	-28,0	1.506,2	1.168,7	-22,4
Κρήτη	2.105	1.374	-34,7	484,1	335,1	-30,8	1.660,3	1.128,3	-32,0
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>37.674</b>	<b>23.610</b>	<b>-37,3</b>	<b>6.540,7</b>	<b>4.225,5</b>	<b>-35,4</b>	<b>24.751,7</b>	<b>16.370,3</b>	<b>-33,9</b>

\* Προσωρινά στοιχεία

**Πίνακας 5. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα (Ιδιωτική-Δημόσια), κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Ιανουαρίου - Νοεμβρίου των ετών 2011 και 2012 \***

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλ. m <sup>3</sup> )		
	Ιανουάριος- Νοέμβριος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος- Νοέμβριος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος- Νοέμβριος		Μεταβολή (%)
	2011	2012		2011	2012		2011	2012	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	1.587	1.004	-36,7	311	175	-43,9	1.109	657	-40,8
Κεντρική Μακεδονία	4.436	2.949	-33,5	772	682	-11,6	3.130	3.089	-1,3
Δυτική Μακεδονία	563	403	-28,4	117	98	-16,4	462	375	-18,9
Θεσσαλία	1.940	1.264	-34,8	372	222	-40,3	1.428	806	-43,6
Ήπειρος	1.009	773	-23,4	215	138	-35,7	785	448	-43,0
Ιόνια Νησιά	1.489	791	-46,9	212	149	-29,7	705	512	-27,4
Δυτική Ελλάδα	2.514	1.706	-32,1	416	269	-35,3	1.520	1.037	-31,8
Στερεά Ελλάδα	2.629	1.566	-40,4	472	273	-42,1	1.852	1.262	-31,9
Πελοπόννησος	2.913	2.231	-23,4	562	381	-32,2	2.500	1.426	-42,9
Αττική	9.036	4.713	-47,8	1.184	773	-34,7	4.448	2.886	-35,1
Βόρειο Αιγαίο	1.026	693	-32,5	126	98	-22,4	441	351	-20,4
Νότιο Αιγαίο	1.899	1.503	-20,9	377	288	-23,6	1.283	1.061	-17,3
Κρήτη	1.708	1.233	-27,8	390	302	-22,4	1.318	1.049	-20,4
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>32.749</b>	<b>20.829</b>	<b>-36,4</b>	<b>5.524,8</b>	<b>3.849,0</b>	<b>-30,3</b>	<b>20.982,3</b>	<b>14.958,6</b>	<b>-28,7</b>

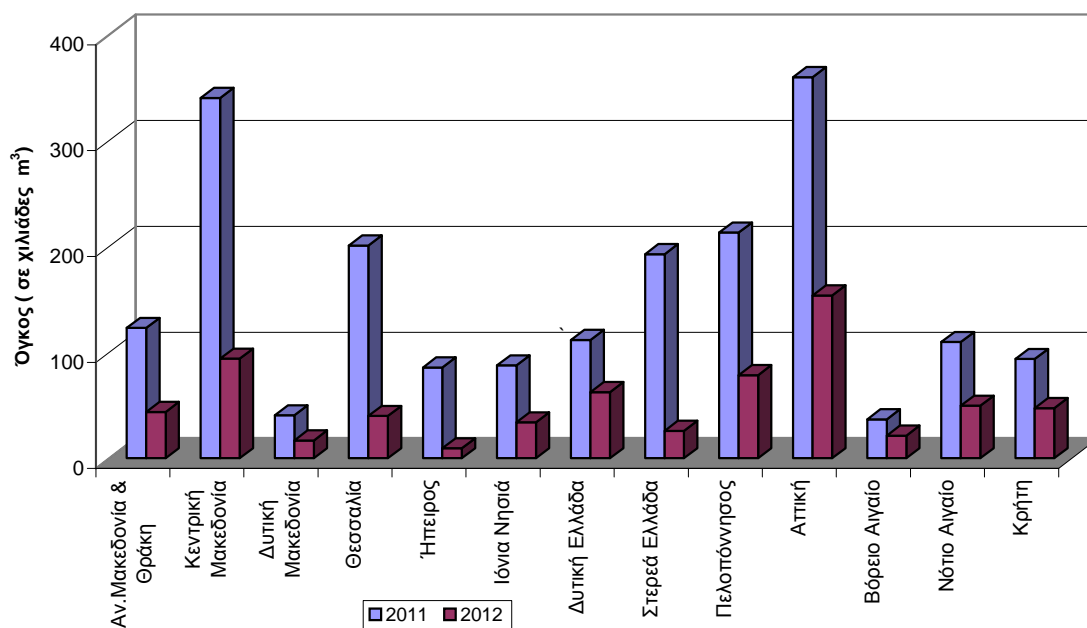
\* Προσωρινά στοιχεία

**Πίνακας 6. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Ιανουαρίου - Νοεμβρίου των ετών 2011 και 2012 \***

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλ. m <sup>3</sup> )		
	Ιανουάριος- Νοέμβριος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος- Νοέμβριος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος- Νοέμβριος		Μεταβολή (%)
	2011	2012		2011	2012		2011	2012	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	1.562	991	-36,6	286	166	-42,0	1.021	621	-39,2
Κεντρική Μακεδονία	4.380	2.893	-33,9	751	635	-15,5	3.033	2.908	-4,1
Δυτική Μακεδονία	553	392	-29,1	112	77	-31,6	439	297	-32,3
Θεσσαλία	1.935	1.257	-35,0	368	212	-42,3	1.414	768	-45,7
Ήπειρος	1.001	769	-23,2	210	137	-34,9	764	444	-41,8
Ιόνια Νησιά	1.488	790	-46,9	211	149	-29,5	703	512	-27,3
Δυτική Ελλάδα	2.492	1.691	-32,1	395	258	-34,8	1.441	983	-31,8
Στερεά Ελλάδα	2.626	1.558	-40,7	470	273	-42,0	1.840	1.260	-31,5
Πελοπόννησος	2.892	2.191	-24,2	557	365	-34,3	2.478	1.342	-45,9
Αττική	9.029	4.702	-47,9	1.178	763	-35,2	4.416	2.851	-35,4
Βόρειο Αιγαίο	1.023	689	-32,6	125	91	-27,5	436	308	-29,4
Νότιο Αιγαίο	1.897	1.501	-20,9	376	288	-23,4	1.280	1.060	-17,2
Κρήτη	1.690	1.215	-28,1	370	267	-27,8	1.247	912	-26,9
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>32.568</b>	<b>20.639</b>	<b>-36,6</b>	<b>5.410,4</b>	<b>3.680,6</b>	<b>-32,0</b>	<b>20.512,8</b>	<b>14.265,0</b>	<b>-30,5</b>

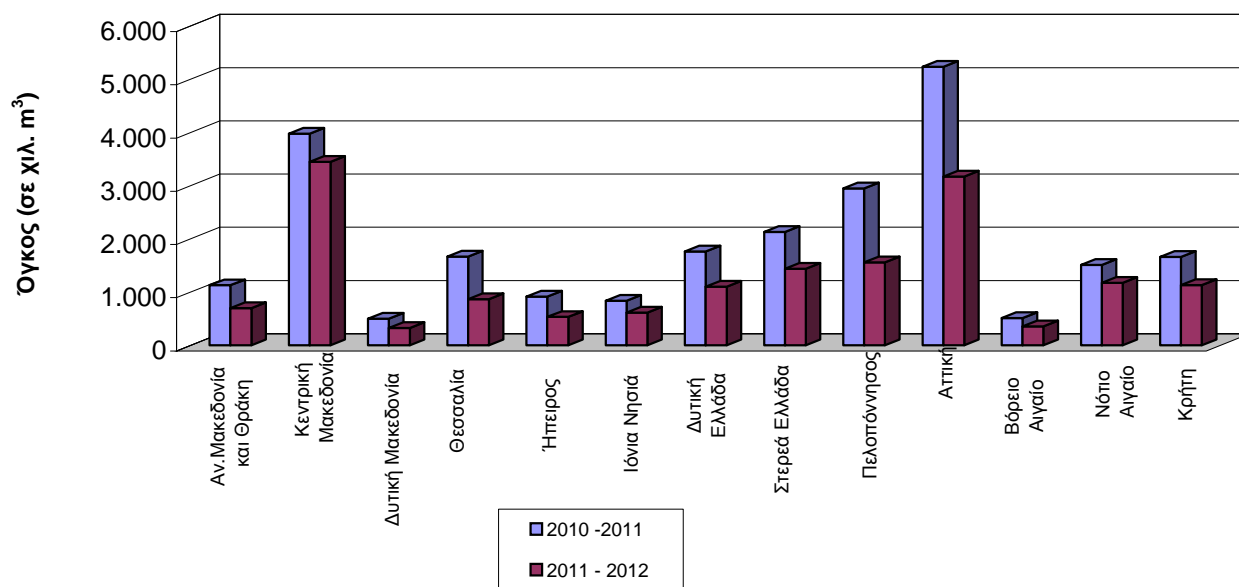
\* Προσωρινά στοιχεία

**Γράφημα 1. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για το μήνα Νοέμβριο των ετών 2011 και 2012**



\* Προσωρινά στοιχεία

**Γράφημα 2. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Δεκεμβρίου 2010 - Νοεμβρίου 2011 και Δεκεμβρίου 2011 - Νοεμβρίου 2012 \***



\* Προσωρινά στοιχεία

## ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

- Έρευνα Οικοδομικής Δραστηριότητας** Η Έρευνα Οικοδομικής Δραστηριότητας παρέχει στοιχεία απογραφικά σε μηνιαία και ετήσια βάση, από το έτος 1964. Σκοπός της έρευνας είναι η καταγραφή όλων των εκδοθεισών οικοδομικών αδειών μέσω των διοικητικών αρχών που τις εκδίδουν, συμπληρώνοντας το αντίστοιχο στατιστικό δελτίο. Καταγράφονται όλα τα χαρακτηριστικά της έρευνας, δηλ. είδος οικοδομικής άδειας, είδος κατασκευής, είδος οικοδομής, στοιχεία οικοδομής και λοιπών βοηθητικών χώρων, είδος χρήσης της οικοδομής, επιφάνεια, όγκος και προϋπολογισμός.
- Νομικό πλαίσιο** Η έρευνα είναι πλήρως εναρμονισμένη με την Ευρωπαϊκή νομοθεσία. Η κύρια νομοθετική πράξη είναι ο Κανονισμός (ΕΚ) αριθ. 1165/1998, όπως αυτός έχει τροποποιηθεί με τον Κανονισμό 1158/2005 (ΕΚ) και ακολουθεί την κατάταξη των κατασκευών (CC).
- Περίοδος Αναφοράς** 01/11/2012 έως 30/11/2012
- Κάλυψη** Η έρευνα είναι απογραφική και περιλαμβάνει το σύνολο των εκδοθεισών αδειών σε ολόκληρη τη χώρα.
- Ορισμοί** **Οικοδομική άδεια:** Η οικοδομική άδεια αναφέρεται σε όλα τα είδη των οικοδομικών αδειών. Δηλαδή τις οικοδομικές άδειες για νέα οικοδομή ή προσθήκη, επισκευή, αναπαλαίωση, κατεδάφιση, περαιοίχιση, νομιμοποίηση, αναθεώρηση και τροποποίηση οικοδομής.
- Η έννοια της οικοδομής** ταυτίζεται με την έννοια του κτιρίου.
- Κτίριο** είναι κάθε μόνιμη και ανεξάρτητη οικοδομική κατασκευή , η οποία έχει τοίχους και στέγη και αποτελείται από ένα ή περισσότερα δωμάτια ή λοιπούς χώρους. Κατά κανόνα, τα κτίρια έχουν τέσσερις (4) τοίχους. Θεωρείται όμως κτίριο και μια μόνιμη οικοδομική κατασκευή, η οποία είναι ανοικτή από τη μία ή τις δύο πλευρές της ,αρκεί να έχει στέγη.
- Νέα οικοδομή** είναι κάθε οικοδομή που κτίζεται από την αρχή σε ακάλυπτο έδαφος ή στη θέση παλιάς οικοδομής που κατεδαφίστηκε.
- Προσθήκη οικοδομής** είναι κάθε μόνιμη οικοδομική κατασκευή που προσθέτει οικοδομικό όγκο (χώρο) σε υπάρχουσα οικοδομή είτε σε έκταση είτε σε ύψος είτε και με τους δύο τρόπους, συγχρόνως, και δημιουργεί κατοικία ή κατάσταση ή και τα δύο.
- Όγκος οικοδομής,** νοείται, ο ακαθάριστος οικοδομικός όγκος, δηλαδή ο χώρος που περιλαμβάνεται μεταξύ της εξωτερικής επιφάνειας των εξωτερικών τοίχων, του χαμηλότερου δαπέδου(του υπογείου, αν υπάρχει, η του ισογείου) και της στέγης της οικοδομής. Αν μεταξύ του χαμηλότερου δαπέδου και της στέγης της οικοδομής μεσολαβεί πυλωτή, ο όγκος αυτής συνυπολογίζεται στο σύνολο του όγκου των λοιπών χώρων. Ο όγκος της οικοδομής υπολογίζεται κατά την έκδοση άδειας από τις αρμόδιες αρχές.
- Επιφάνεια οικοδομής** θεωρείται το άθροισμα της έκτασης κάθε ορόφου, υπολογιζόμενο μέχρι την εξωτερική όψη των εξωτερικών τοίχων, καθώς και των λοιπών βοηθητικών χώρων.
- Γενική Παρατήρηση** Τυχόν διαφορές μεταξύ του αθροίσματος των επιμέρους ποσών και των ποσών που αναγράφονται ως σύνολα οφείλονται στη στρογγυλοποίηση.
- Παραπομπές** Περισσότερες πληροφορίες (πίνακες, ερωτηματολόγια, μεθοδολογία) σχετικά με την Έρευνα Οικοδομικής Δραστηριότητας υπάρχουν στην ιστοσελίδα της ΕΛ.ΣΤΑΤ.([www.statistics.gr](http://www.statistics.gr)) στο σύνδεσμο «Στατιστικά Θέματα > Οικοδόμηση-Κατασκευές> Οικοδόμηση>Οικοδομική Δραστηριότητα».