



SAMSUNG PURIMAR
BALLAST WATER MANAGEMENT SYSTEM

EUROPEAN TRAINING CENTER IN PIRAEUS
+302104181833-DCSI@DCSI.GR

Η ΑΑΔΕ λύνει τις εξισώσεις του «μαύρου» χρήματος

Δύο έμμεσες μέθοδοι υπολογισμού εσόδων, εξόδων, μικτής και καθαρής κερδοφορίας

Κίνα: Προς δεύτερο «πακέτο» μέτρων κατά του κοροναϊού

Με την εξάπλωση του κοροναϊού να δοκιμάζει τις αντοχές της κινεζικής οικονομίας, το Πεκίνο εμφανίζεται έτοιμο να προβεί σε νέα μέτρα, πέραν των 413 δισ. δολαρίων που έχει ήδη ρίξει στις αγορές, καθώς οι επιχειρήσεις αρχίζουν να υφίστανται τις συνέπειες από τη μείωση της ζήτησης και την αναστολή της λειτουργίας τεράστιου μέρους από τη δεύτερη μεγαλύτερη οικονομία του πλανήτη. **σελ. 2**

«Γύρισε» ανοδικά το Χ.Α.

Οι μετοχές της υψηλής κεφαλαιοποίησης ηγήθηκαν της χθεσινής ανόδου στο Χρηματιστήριο και ανεκόπη το εξαήμερο πτωτικό σερί. Η επαναφορά των αγοραστών οφείλεται στη βελτίωση του διεθνούς χρηματοπιστωτικού κλίματος, με την κατάσταση στην παγκόσμια οικονομία να παραμένει εύθραυστη λόγω της εξάπλωσης του κοροναϊού. **σελ. 2, 20**

«Νέο» Electra Palace με επένδυση 6 εκατ. ευρώ

Γενναίο λίφτγκ στο εμβληματικό ξενοδοχείο Electra Palace, που έχει εξελιχθεί σε τοπίο της πλατείας Αριστοτέλους στη Θεσσαλονίκη, υλοποιεί ο όμιλος Electra Hotels & Resorts, πραγματοποιώντας επένδυση 6 εκατ. ευρώ. **σελ. 15**

Εκτός... ελέγχου Λέσβος, Σάμος, Χίος

Αναβρασμός στα νησιά αλλά και ανησυχία στην κοινή γνώμη επικρατεί για το προσφυγικό/μεταναστευτικό καθώς ο περιφερειάρχης Βορείου Αιγαίου ζήτησε να κρηχθούν η Λέσβος, η Σάμος και η Χίος σε «κατάσταση έκτακτης ανάγκης», ενώ οι εγκλωβισμένοι αιτούντες άσυλο συνεχίζουν τις διαμαρτυρίες τους στη Μυτιλήνη διεκδικώντας αξιοπρεπείς συνθήκες διαβίωσης και επιτάχυνση της διαδικασίας χορήγησης ασύλου. **σελ. 18**

Χρήστος Α. Ιωάννου
Οικονομολόγος, διευθυντής Τομέα Απασχόλησης και Αγοράς Εργασίας ΣΕΒ

11 αναφορές σε παραγωγικότητα και παραγωγική εργασία >10

Θεμιστοκλής Μπάκας
Πρόεδρος Πανελλαδικού Δικτύου Κτηματομεσιτών E-Real Estates

Η χρυσή ευκαιρία για πλαίσιο στεγαστικής πολιτικής >11

Στο «κυνήγι» του «μαύρου» χρήματος και της απόκρυψης εισοδημάτων από την εφορία εξορμούν οι ελεγκτές της ΑΑΔΕ, με στόχο τον περιορισμό της φοροδιαφυγής και παραοικονομίας ώστε να επιτευχθούν η ενίσχυση των εσόδων του Δημοσίου και η στήριξη του κρατικού προϋπολογισμού. Στο πλαίσιο αυτό μπαίνουν άμεσα στο «μικροσκόπιο» των ελεγκτικών αρχών όσοι ασκούν επιχειρηματική δραστηριότητα, φυσικά ή νομικά πρόσωπα, οι οποίοι θα ελεγχθούν πρωτίτως με τις δύο νέες έμμεσες τεχνικές ελέγχου. Η πρώτη είναι η μέθοδος

της αρχής των αναλογιών, με την οποία θα προσδιορίζονται τα έσοδα από επιχειρηματική δραστηριότητα, οι εκροές και τα φορολογητέα κέρδη του ελεγχόμενου προσώπου βάσει αναλογιών και ιδίως του περιθωρίου μικτού κέρδους. Η δεύτερη μέθοδος αφορά τη σχέση της τιμής πώλησης προς τον συνολικό όγκο κύκλου εργασιών. Συγκεκριμένα, επί του συνολικού όγκου του κύκλου εργασιών, ο οποίος προσδιορίζεται είτε από τα λογιστικά αρχεία του ελεγχόμενου προσώπου είτε από τρίτες πηγές, εφαρμόζεται η τιμή πώλησης ανά μονάδα προϊόντος

ή υπηρεσίας προκειμένου να προσδιοριστούν τα έσοδα από επιχειρηματική δραστηριότητα. Εφόσον τα έσοδα από επιχειρηματική δραστηριότητα του ελεγχόμενου προσώπου προσδιορίζονται με τις έμμεσες μεθόδους, τότε ως κέρδος από επιχειρηματική δραστηριότητα για κάθε φορολογικό έτος θεωρείται το σύνολο των προσδιορισθέντων με τις έμμεσες μεθόδους εσόδων από επιχειρηματική δραστηριότητα μετά την αφαίρεση των επιχειρηματικών δαπανών, των αποσβέσεων και των προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις. **σελ. 4-5**



Πού θα επενδύσουν τα κρατικά ταμεία του Άμπου Ντάμπι

Έναν διπλό στόχο -προσέλκυση επενδύσεων και ενδυνάμωση του στρατηγικού ρόλου της Ελλάδας σε γεωπολιτικό επίπεδο- είχε η επίσκεψη του Έλληνα πρωθυπουργού στην αραβική χερσόνησο. Μετά τη Σαουδική Αραβία ο Κ. Μητσοτάκης βρέθηκε χτες στα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα, όπου τα επενδυτικά κρατικά ταμεία του Άμπου Ντάμπι εξεδίλωσαν ενδιαφέρον για τον αγροδιατροφικό τομέα, το real estate αλλά και τον τουρισμό. **σελ. 19**

Ξεκινά η ανάρτηση ιδιοκτησιών για την Αθήνα

Κτηματολόγιο

Άμεσα πρόκειται να ξεκινήσει η ανάρτηση του Κτηματολογίου στην Αθήνα, που θα διαρκέσει δύο μήνες για τους κατοίκους εσωτερικού και τέσσερις μήνες για όσους ιδιοκτήτες ακινήτων μένουν στο εξωτερικό. Οι ιδιοκτήτες θα πρέπει να ελέγξουν την ορθότητα της καταγραφής της περιουσίας τους και αν υπάρχουν λάθη, θα πρέπει να διατυπωθούν οι αντιρρήσεις. **σελ. 6**

Οι καινοτόμες μμε έχασαν το «τρένο» των 3 δισ. ευρώ

Πρόγραμμα 2014-2020

Το χρηματοδοτικό μέσο των 3 δισ. ευρώ, που συστάθηκε για την υποστήριξη των καινοτόμων μμε την περίοδο 2014-2020, βοήθησε αποτελεσματικά στην προσέλκυση πρόσθετων επενδύσεων, ωστόσο απαιτούνται διορθωτικές κινήσεις που θα βελτιώσουν τη στόχευση των δικαιούχων και τη γεωγραφική εμβέλεια του προγράμματος, σύμφωνα με έκθεση του Ευρωπαϊκού Ελεγκτικού Συνεδρίου. Από την έκθεση προκύπτει επίσης μια ανησυχητική διαπίστωση για τη χώρα μας, η συμμετοχή της οποίας είναι εξαιρετικά χαμηλή, μόλις στα 15 εκατ. ή 0,8% των συνολικών χρηματοδοτήσεων από το 2014 μέχρι σήμερα. **σελ. 9**

«Βαλβίδα» ασφαλείας ο ρυθμός ανάπτυξης

Για πρόσθετο δημοσιονομικό χώρο

Κλειδί για τις ελληνικές διεδικασίες περί δημιουργίας πρόσθετου δημοσιονομικού χώρου από το 2021 και μετά αποτελεί ο ρυθμός ανάπτυξης. Δεδομένου ότι οι τελικές αποφάσεις στις διαβουλεύσεις με τους δανειστές θα ληφθούν με πυξίδα τη νέα έκθεση βιωσιμότητας του ελληνικού χρέους, η κυβέρνηση αισθάνεται ήδη πολύ ασφαλής με την προοπτική του... αριθμητή του κλάσματος, δηλαδή της εξέλιξης του δημοσίου χρέους ή

ακόμη και της επίσης δαπάνης για την εξυπηρέτησή του. Τόσο η πρόωρη αποπληρωμή του ΔΝΤ-τα 2,7 δισ. ευρώ που έχουν δοθεί από πέρυσι, χωρίς να συνυπολογίζεται η νέα προωθούμενη αποπληρωμή κατά 2 δισ. ευρώ όσο και οι δύο πρόσφατες κινήσεις του ΟΔΔΧ με τα ομόλογα «κλείδωσαν» το επείγοντα ότι μπορούν να μειωθούν τα πρωτογενή πλεονάσματα κατά τουλάχιστον μία ποσοστιαία μονάδα του ΑΕΠ από το 2021. **σελ. 3**



Γιάννης Στουρνάρας
Διοικητής ΤτΕ

Να ρίξουμε όλα τα όπλα στα «κόκκινα» δάνεια

Νέο κοινοτικό ταμείο για τη γαλάζια οικονομία

BlueInvest

Η Κομισιόν και η ΕΤΕΠ εγκαινίασαν χτες στις Βρυξέλλες το ταμείο BlueInvest, το οποίο είναι ένα νέο χρηματοδοτικό μέσο στήριξης των επενδύσεων για τη γαλάζια οικονομία. Το ταμείο θα έχει προϋπολογισμό 75 εκατ. και υποστηρίζεται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Στρατηγικών Επενδύσεων, ενώ μέσω μόχλευσης στις αγορές θα μπορεί να αντλήσει ακόμη περισσότερους πόρους. **σελ. 13**