



Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ



Σάββατο 25 Ιανουαρίου 2020 / τιμή: 1,30 €

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ

Έτος: 95ο • Αριθμός φύλλου: 27.135

Κεντρικός επενδυτικός πυλώνας στη ΝΑ Μεσόγειο

Το momentum στην οικονομία για να προσελκύσει νέες επενδύσεις, ώστε να καταστεί η χώρα κεντρικός επενδυτικός πυλώνας στην ευρύτερη περιοχή της Νοτιοανατολικής Μεσογείου, θέλει να εκμεταλλευτεί η κυβέρνηση, που ταυτόχρονα κάνει στοχευμένες κινήσεις στη γεωπολιτική σκακιέρα. Ο πρωθυπουργός Κυρ. Μητσοτάκης είχε περισσότερες από 17 διμερείς επαφές με πολιτικούς και επιχειρηματικούς παράγοντες στο Νταβός. **σελ. 17**

ΕΛΠΕ 10% discount για το 35% στη ΔΕΠΑ Εμπορίας

Με discount 10% θα κληθεί να αγοράσει το μερίδιο των ΕΛΠΕ (35%) στη ΔΕΠΑ Εμπορίας ο προτιμητέος επενδυτής στον διαγωνισμό πώλησης του μετοχικού μεριδίου του Δημοσίου στην εταιρεία, στην περίπτωση που δεν πλειοδοτήσουν τα Ελληνικά Πετρέλαια. **σελ. 9**

Σε αναζήτηση τελευταίας ευκαιρίας για την Praxia Bank

Χωρίς συμφωνία ολοκληρώθηκαν οι συζητήσεις της διοίκησης της Παγκρήτιας Συνεταιριστικής Τράπεζας με την Praxia Bank για την εξαγορά της δεύτερης από την πρώτη, ενώ σύμφωνα με πληροφορίες ο Bob Diamond, βασικός μέτοχος του fund Atlas που ελέγχει την Praxia Bank, φέρεται να έχει έρθει σε συμφωνία με τη Viva. **σελ. 11**

Μονομελές Πρωτοδικείο Υπό «προστασία» τέθηκε η Creta Farms >12

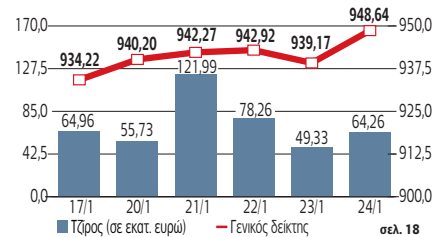
Δάνειο 24 εκατ. ευρώ της ΕΤΕπ στον «Δημόκριτο» >13

Τζόζεφ Ε. Στίγκλιτς
Βραβευμένος με Νόμπελ Οικονομίας, καθηγητής στο Πανεπιστήμιο Κολομπία, επικεφαλής οικονομολόγος στο Ινστιτούτο Ρούσβελτ.

Η αλήθεια για την οικονομία Τραμπ >2

Την εκκαθάριση εν λειτουργία της ΛΑΡΚΟ εξετάζει το ΥΠΕΝ >7

Χ.Α.: Με εβδομαδιαία κέρδη 1,54%



Ο οίκος Fitch αναβάθμισε την ελληνική οικονομία

Αναθεώρησε επί τα βελτίω το αξιόχρεο της χώρας σε «BB» από «BB-» - Σταθερό το outlook

Στην αναβάθμιση της ελληνικής οικονομίας προέβη χθες το βράδυ ο οίκος αξιολόγησης Fitch, φέρνοντας τη χώρα πιο κοντά στην επενδυτική βαθμίδα και ανοίγοντας τον δρόμο για τη νέα ομολογιακή έκδοση που σχεδιάζει ο Οργανισμός Διαχείρισης Δημοσίου Χρέους. Ο οίκος αξιολόγησης αναβάθμισε τη μακροπρόθεσμη πιστοληπτική ικανότητα της Ελλάδας σε «BB» από «BB-», διατηρώντας «σταθερές» τις προοπτικές, ανοίγοντας τον «χορό» των αξιολογήσεων, δεδομένου ότι έπονται

Σε καλό δρόμο οι διαπραγματεύσεις με τους θεσμούς

και οι άλλοι οίκοι. Μετά την κίνηση της Fitch, η απόσταση της Ελλάδας από την επενδυτική βαθμίδα είναι δύο βαθμίδες όσον αφορά τη Fitch, τρεις βαθμίδες απέχει η βαθμολογία της S&P και του DBRS και τέσσερις βαθμίδες απέχει η αξιολόγηση του «αυστηρού» οίκου Moody's. Όπως σημειώνει ο οίκος αξιολόγησης, η αναβάθμιση της μακροπρόθεσμης πιστοληπτικής αξιολόγησης της χώρας αντικατοπτρίζει το γεγονός ότι η βιωσιμότητα του χρέους της γενικής κυβέρνησης συνεχίζει να βελ-

τιώνεται, υποστηριζόμενο από το σταθερό πολιτικό περιβάλλον, τη συνεχιζόμενη βελτίωση του ΑΕΠ καθώς και τη συνεχιζόμενη υπεραπόδοση στο δημοσιονομικό μέτωπο έναντι των στόχων. Σημειώνει ακόμη ότι οι θετικές προοπτικές για την ελληνική οικονομία αντανακλούν τις βελτιούμενες προσδοκίες για πολιτική σταθερότητα και εφαρμογή των απαραίτητων πολιτικών μετά τις εκλογές του Ιουλίου, καθώς και την αυξανόμενη πεποίθηση ότι το χρέος της γενικής κυβέρνησης θα συνεχίσει να υποχωρεί με σταθερό ρυθμό. **σελ. 3**



Φονικός σεισμός 6,8 Ρίχτερ στην ανατολική Τουρκία

Τουλάχιστον τέσσερις άνθρωποι έχασαν τη ζωή τους από τη σεισμική δόνηση μεγέθους 6,8 βαθμών της κλίμακας Ρίχτερ που έπληξε το απόγευμα της Παρασκευής την πόλη Σιβρίτζε της επαρχίας Έλαγιζ στην ανατολική Τουρκία. **σελ. 15**

Πέντε ξενοδοχειακές μονάδες στην Hines

Κρήτη

Πέντε ξενοδοχειακές μονάδες αξίας 150 εκατ. εξαγόρασε στην Κρήτη ο αμερικανικός όμιλος Hines σε συνεργασία με τον όμιλο Γ. και Τ. Δασκαλαντώνάκη. Ο όμιλος Hines υπέγραψε τη συμφωνία αγοράς τριών ξενοδοχείων του Cyan Group of Hotel της Κρήτης αξίας άνω των 90 εκατ. **σελ. 11**

Ομολογίες 260 εκατ. ευρώ από τη Frigoglass

2025 η λήξη των τίτλων

Στις διεθνείς αγορές βγαίνει η Frigoglass για την έναρξη της διαδικασίας προσφοράς ομολογιών προνομιακής εξασφάλισης ονομαστικού κεφαλαίου 260 εκατ. ευρώ με λήξη το 2025. Όπως σημειώνεται, η έκδοση θα τελεί υπό την επιφύλαξη των συνθηκών των αγορών και άλλων παραγόντων και το ακαθάριστο προϊόν της θα χρησιμοποιηθεί για την αποπληρωμή υφιστάμενων οφειλών των εταιρειών του Ομίλου, καθώς και για άλλους εταιρικούς σκοπούς. **σελ. 12**

Πήραν φωτιά μεταβιβάσεις, γονικές παροχές ακινήτων

Εν όψει της αύξησης των αντικειμενικών αξιών

«Γκάτζι» στις μεταβιβάσεις και τις γονικές παροχές ακινήτων έχουν πυροδοτήσει οι κυβερνητικές εξαγγελίες για ριζική αναμόρφωση του νομοθετικού και κανονιστικού πλαισίου προσδιορισμού των αντικειμενικών τιμών των ακινήτων. Χιλιάδες φορολογούμενοι εκτιμούν ότι οι επικείμενες αλλαγές, οι οποίες αναμένεται να τεθούν σε ισχύ μετά τον Μάιο, θα οδηγήσουν για έναν σημαντικό αριθμό ακινήτων σε αύξηση των αντικειμενικών τιμών και σε αυξήσεις φόρων στις μεταβιβάσεις ακινήτων από το καλοκαίρι. Για τον λόγο αυτό σπεύδουν τους τελευταίους μήνες να ολοκληρώ-

σουν διαδικασίες σύνταξης μεταβιβατικών συμβολαίων για αγορές ή γονικές παροχές ακινήτων, ώστε οι αναλογούντες φόροι και τα τέλη μεταγραφής συμβολαίων να υπολογιστούν και να βεβαιωθούν με βάση τις ισχύουσες σήμερα αντικειμενικές τιμές και να αποφευχθούν επιπλέον επιβαρύνσεις που θα προκύψουν μετά τις αναπροσαρμογές των συγκεκριμένων τιμών. Τα τελευταία στοιχεία της ΑΑΔΕ για την πορεία των φορολογικών εσόδων αποτυπώνουν μια θεαματική αύξηση των εισπράξεων του Δημοσίου από τους φόρους στις μεταβιβάσεις ακινήτων. **σελ. 4**



σελ. 16

Ενισχυμένη αναλογική 163 «ναι» στον νέο εκλογικό νόμο

Στο 70% η σύνταξη συνταξιούχων που εργάζονται

Ιδιωτικός τομέας

Το 70% της σύνταξής τους, αντί του ποσοστού του 40% που προέβλεπε ο νόμος Κατρούγκαλου, θα λαμβάνουν στο εξής οι συνταξιούχοι του ιδιωτικού τομέα οι οποίοι θα επιλέξουν να συνεχίσουν να εργάζονται, σύμφωνα με το νέο ν/σχ για τη νέα ασφαλιστική μεταρρύθμιση. **σελ. 5**