

**Τροπολογία στο Σχέδιο Νόμου
«Ελληνικό Ίδρυμα Έρευνας και Καινοτομίας και άλλες διατάξεις».**

Αιτιολογική Έκθεση

Το ιδιωτικό χρέος στα χρόνια της κρίσης έχει πολλαπλασιαστεί. Μέχρι τον Αύγουστο 2016 οι ληξιπρόθεσμες φορολογικές οφειλές των πολιτών προς το Κράτος ξεπερνούσαν τα 90 δις ευρώ, οι αντίστοιχες οφειλές προς τα ασφαλιστικά ταμεία ανέρχονταν σε 17 δις ευρώ περίπου μέχρι το τέλος του α' εξαμήνου 2016 και τα μη-εξυπηρετούμενα δάνεια προς τα πιστωτικά ιδρύματα το ίδιο διάστημα είχαν ξεπεράσει τα 100 δις ευρώ.

Συνεπώς, είναι αναγκαία η αναστολή των πλειστηριασμών πρώτης κατοικίας και για οφειλές προς το Δημόσιο, αντιστοίχως με όσα ισχύουν για οφειλές προς τα πιστωτικά ιδρύματα. Αυτό το επιβάλλει τόσο η ανάγκη διαμόρφωσης ενός συνεκτικού, στρατηγικού σχεδίου μείωσης του ιδιωτικού χρέους, όσο και η σημερινή κατάσταση στην αγορά κατοικίας. Συγκεκριμένα, σύμφωνα με τα τελευταία δημοσιευμένα στοιχεία της ΕΛ.ΣΤΑΤ, ο όγκος οικοδομικής δραστηριότητας το διάστημα Αύγουστος 2015-Ιούλιος 2016 έχει συρρικνωθεί κατά 30%, ενώ σύμφωνα με την Τράπεζα της Ελλάδας, οι τιμές των ακινήτων από την αρχή της κρίσης έχουν μειωθεί περισσότερο από 40%. Η δυνατότητα μαζικών πλειστηριασμών σε μια αγορά που βρίσκεται σε τόσο κακή κατάσταση θα πνίξε περαιτέρω τις τιμές ακινήτων για όλους τους ιδιοκτήτες – και όχι μόνο τους οφειλέτες – θα επιδείνωνε τα χαρτοφυλάκια των τραπεζών, θα έπληττε την κοινωνική συνοχή και τελικά και τα συμφέροντα του Δημοσίου.

Στο πλαίσιο αυτό, η Νέα Δημοκρατία, καλύπτοντας για άλλη μια φορά υπεύθυνα την αδυναμία της κυβέρνησης να αντιμετωπίσει ένα πρόβλημα που η ίδια δημιούργησε, προωθεί τροπολογία για την αναστολή των πλειστηριασμών πρώτης κατοικίας για οφειλές προς το Δημόσιο μέχρι το τέλος του 2017. Με την παρακάτω τροπολογία προστίθεται σχετικό εδάφιο στο άρθρο 9 του Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων που αφορά στην απαρίθμηση των διοικητικών μέτρων και εναρμονίζει την αντιμετώπιση των οφειλετών του Δημοσίου σε σχέση με την αντιμετώπιση των οφειλετών προς τις τράπεζες, σε ότι αφορά στην προστασία της πρώτης κατοικίας.