



Πώλησης Επαγγελματικών Ακινήτων-Γραφείων (Μη Μισθωμένων)

Ο «Όμιλος ΠΕΙΡΑΙΩΣ LEASING» γνωστοποιεί ότι **ενδιαφέρεται να πωλήσει τα κάτωθι περιγραφόμενα ιδιόκτητα ακίνητα**. Για το σκοπό αυτό, η «Πειραιώς Real Estate ΑΕ», η οποία ενεργεί ως Σύμβουλος του Πωλητή, πρόκειται να διενεργήσει **δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό με κλειστές προσφορές** που θα γίνει την **17^η Οκτωβρίου 2016 και ώρα 14:00**, στα Γραφεία της, επί της Πανεπιστημίου 18 [8^{ος} όροφος], στην Αθήνα. Η ελάχιστη τιμή προσφοράς αναγράφεται δίπλα στο κάθε πωλούμενο ακίνητο. Πληροφορίες σχετικά με τα ακίνητα και τους όρους του διαγωνισμού, παρέχονται στην ακόλουθη ιστοσελίδα της «Πειραιώς Real Estate ΑΕ»: <http://auctions.pbre.gr>

Κωδικός Ακινήτου	Περιγραφή ακινήτου	Τοποθεσία	Ελάχιστη Τιμή Προσφοράς
Γ0101	Εννιαώροφο κτίριο γραφείων 670 τμ. εντός οικοπέδου 114 τμ. επί της οδού Ακαδημίας 79	Κέντρο Αθήνας	<u>1.014.000 €</u>
Γ0103	Πενταώροφο κτίριο γραφείων και καταστημάτων 1.088 τμ, ανωδομής 920 τμ. επί οικοπέδου 165,3 τμ. στην συμβολή των οδών Γ Σεπτεμβρίου & Στουρνάρη	Κέντρο Αθήνας	<u>1.484.000 €</u>
Γ0109	Διαμέρισμα 50,30 τμ, Ε' ορόφου, επί της οδού Ραβινέ 14-16, στο Κολωνάκι (μισθωμένο)	Κέντρο Αθήνας	<u>138.000 €</u>
Γ0108	Πενταώροφο κτίριο γραφείων 532 τμ με υπόγειες αποθήκες 70τμ, σε οικοπέδο 158 τμ. επί της οδού Λάμπρου Κατσώνη 3 στα Εξάρχεια	Κέντρο Αθήνας	<u>681.000 €</u>
Γ0123	Γραφείο 6ου ορόφου 145,53 τμ επί της οδού Χαλκοκονδύλη 37-39	Κέντρο Αθήνας	<u>97.000 €</u>
Γ0119	Ισόγειο Γραφείο 77,23τμ με πατάρι 73,73τμ, και Α' όροφο 109,93τμ, Β' όροφο 109,93τμ επί της οδού Ιεροσολύμων 6	Κέντρο Αθήνας	<u>258.000 €</u>
Γ0106	Γραφειακοί χώροι 1-5ου ορόφου 175 τμ έκαστο και 6ος όροφος 130 τμ και 7ος 70 τμ, εντός πολυώροφου κτιρίου στην Πλατεία Κουμουνδούρου	Κέντρο Αθήνας	<u>1.140.000 €</u>
Γ0113	Τριώροφο κτίριο γραφείων και καταστημάτων 5.996 τμ με δύο υπόγεια συνολικής επιφάνειας 10.652 τμ επί οικοπέδου 5.948 τμ. στην συμβολή των Οδών Κωνσταντινουπόλεως και Κηφισού	Περιστερί Αττικής	<u>18.590.000 €</u>
Γ0127	Γραφειακοί χώροι 1ου-5ου ορόφου 192,84 τμ έκαστο με 23 Θ.Σ. επί της οδού Εθνικής Αντιστάσεως 47	Δάφνη Αττικής	<u>1.433.000 €</u>
Γ0126	Γραφείο 4ου ορόφου 72,30 τμ. επί της οδού 17ης Νοεμβρίου 92	Χολαργός Αττικής	<u>98.000 €</u>
Γ0105	3 οριζόντιες ιδιοκτησίες δευτέρου ορόφου (συνολικά 301,5τμ) και 3 υπαίθριες θέσεις στάθμευσης σε πολυώροφο κτίριο γραφείων και καταστημάτων επί της Λεωφ. Α. Παπανδρέου 2 ^α	Μελίσσια Αττικής	<u>550.000 €</u>
Γ0111	Τρεις όμοροι ισόγειοι επαγγελματικοί χώροι συνολικής επιφάνειας 1.925 τμ. με υπόγειες αποθήκες 1.066 τμ., με 214 Θ.Σ. στο Β' υπόγειο, επί της Λεωφ. Κηφισίας αρ. 95-97.	Μαρούσι Αττικής	<u>13.000.000 €</u>
Γ0115	14 Οριζόντιες ιδιοκτησίες (ισόγειο 382 τ.μ., α' όροφος 689 τ.μ. + υπόγεια 560 τ.μ.) επί της Μαρίνου Αντύπα 41	Ν. Ηράκλειο Αττικής	<u>2.035.000 €</u>
Γ0120	Γραφειακοί χώροι Α' και Β' ορόφου 673,70 τμ, επί της Λ. Ηρακλείου 346	Ν. Ιωνία Αττικής	<u>511.000 €</u>

Κωδικός Ακινήτου	Περιγραφή ακινήτου	Τοποθεσία	Ελάχιστη Τιμή Προσφοράς
Γ0122	Τετραώροφο κτίριο με ισόγειο και πατάρι & 2 υπόγεια επιφάνειας ανωδομής 540 τ.μ., επιφάνειας υπογείων 122,15 επί οικοπέδου 231,79τ.μ. στον Κόκκινο Μύλο Νέας Φιλαδέλφειας επί των οδών Αναξαγόρα αρ. 3 & Μάνας Στρατιώτου.	Ν. Φιλαδέλφια Αττικής	<u>580.000 €</u>
Γ0121	Καταστήματα Ισογείου 36 τμ, Υπογείου 204 τμ και γραφειακοί χώροι Α' και Β' ορόφου 74,86 τμ και 248 τμ αντίστοιχα, σε τριώροφο εμπορικό συγκρότημα με δύο υπόγεια, επί της Λεωφόρου Μαραθώνος 30	Παλλήνη Αττικής	<u>652.000 €</u>
Γ0104	Κτίριο γραφείων επί οικοπέδου 9.800 τμ., το οποίο αναπτύσσεται σε τρεις υπέργειους ορόφους (1544 τμ ανά όροφο), Δύο υπόγεια 3.513,9 τμ., με χρήση χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων 1.936,6 τμ. και με βοηθητικές χρήσεις 1.579 τμ. Στο Α' Υπόγειο έχει διαμορφωθεί συνεδριακός χώρος 636 τμ και στο Ισόγειο αίθουσα συνεδριάσεων. Στην οδό Λεύκης 132 πλησίον της Ε.Ο. Αθηνών Λαμίας	Κρυονέρι Αττικής	<u>9.058.000 €</u>
Γ0110	Συγκρότημα ακινήτων αποτελούμενο από γραφεία, αποθήκες και θέσεις στάθμευσης Πιο συγκεκριμένα τα κτίρια 2,3 & 4 αποτελούνται από: Ανωδομή 5.325 τμ. με Υπόγεια 7.200 τμ. επί οικοπέδου 8.225 τμ. Στο ύψος του 25ου χλμ. στον παράδρομο της Ε.Ο. Αθηνών – Λαμίας	Αγ. Στέφανος Αττικής	<u>10.533.000 €</u>
Γ0118	Ισόγειο Γραφείο 149 τμ, σε πολυώροφο κτίριο, με 2 Θ.Σ. επί της οδού Ταξιαρχών 4-6	Καλαμάκι Αττικής	<u>250.000 €</u>
Γ0112	Τετραώροφο κτίριο γραφείων με υπόγειο και δώμα, 100,17τμ έκαστος όροφος + 71,6τμ δωμα εντός οικοπέδου 100,17 τμ. επί της οδού Χατζηκυριακού 35	Πειραιάς	<u>535.000 €</u>
Γ0107	Γραφεία Α'-Δ' ορόφου 87,79τμ έκαστο και Ε' ορόφου 79,83 τμ έκαστο, επί της οδού Κρεββατά 9	Πειραιάς	<u>495.000 €</u>
Γ0125	Δύο οριζόντιες ιδιοκτησίες Β' Ορόφου 149,56 τμ. και 129,04 τμ. αντίστοιχα επί της οδού Βασ. Γεωργίου Α 17	Πειραιάς	<u>386.000 €</u>
Γ0114	Γραφειακοί χώροι Α' ορόφου 260τμ και αποθήκη υπογείου 152τμ, σε πενταώροφο κτίριο επί της οδού Φαβιέρου 5	Χαλκίδα	<u>552.000 €</u>
Γ0124	Επαγγελματικός χώρος 122,29 τμ επί της οδού Πόντου 21	Πτολεμαΐδα	<u>132.000 €</u>
Γ0102	Γραφείο Γ' Ορόφου 396 τμ. επί της οδού Ρήγα Φεραίου 41-43	Πάτρα	<u>367.000 €</u>
Γ0117	Γραφειακοί χώροι 4 ορόφων, συνολικής επιφάνειας 1.088 τμ. σε πενταώροφο κτίριο επί της οδού Μητροπόλεως 38	Αίγιο	<u>1.000.000 €</u>
Γ0116	Δύο οριζόντιες ιδιοκτησίες Α' ορόφου (144,71 τ.μ) και Γ' ορόφου (144,71 τ.μ) σε τριώροφο κτίριο επί της οδού Καμείρου 2 στην περιοχή "Αγ. Ιωάννης"	Ρόδος	<u>418.000 €</u>