



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

24 Αυγούστου 2016

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 2629

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΠΟΛ.: 1123

Τύπος και περιεχόμενο της δήλωσης Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α.) - πράξης προσδιορισμού φόρου έτους 2016 και επομένων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 έως 10 και 13 του Ν. 4223/2013 (ΦΕΚ 287 Α'), περί Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α.) και τις διατάξεις των άρθρων 27 έως 50 του Ν. 3842/2010 (ΦΕΚ 58 Α') περί φόρου ακίνητης περιουσίας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 4174/2013 περί Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (ΦΕΚ 170 Α').

3. Τις διατάξεις της υποπαραγράφου Ε2 της παραγράφου Ε του πρώτου άρθρου του Ν. 4093/2012 (ΦΕΚ 222 Α'), όπως ισχύει, περί σύστασης θέσης Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων.

4. Την πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου 1/20.1.2016, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 18/20.1.2016 του «Τεύχους Υπαλλήλων Ειδικών Θέσεων και Οργάνων Διοίκησης Φορέων του Δημοσίου και Ευρύτερου Δημοσίου Τομέα»,

για την επιλογή και διορισμό Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών


5. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη στον Κρατικό Προϋπολογισμό, αποφασίζουμε:

1. Ο τύπος και το περιεχόμενο της δήλωσης ΕΝ.Φ.Ι.Α. - πράξης διοικητικού προσδιορισμού φόρου έτους 2016 και επομένων έχει ως το συνημμένο υπόδειγμα 1, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

2. Ο τύπος και το περιεχόμενο της δήλωσης ΕΝ.Φ.Ι.Α. - πράξης διορθωτικού προσδιορισμού φόρου έτους 2016 και επομένων έχει ως το συνημμένο υπόδειγμα 2, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

3. Στις περιπτώσεις, στις οποίες κατά τη μηχανογραφική εκκαθάριση εφαρμόζονται τα οριζόμενα στην ΠΟΛ 1184/2014 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων, επί της δήλωσης ΕΝ.Φ.Ι.Α. - πράξης προσδιορισμού φόρου αναγράφεται ότι ο τρόπος υπολογισμού του φόρου έχει πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις της απόφασης αυτής.

4. Στις περιπτώσεις, στις οποίες υπάρχουν ουσιώδεις ελλείψεις στα περιγραφικά στοιχεία ακινήτων, με αποτέλεσμα να μην είναι δυνατός ο υπολογισμός του ΕΝ.Φ.Ι.Α. και να θεωρούνται μη δηλωθέντα, επί της δήλωσης ΕΝ.Φ.Ι.Α. - πράξης διοικητικού προσδιορισμού φόρου υπάρχει ειδική επισήμανση.




ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΔΗΛΩΣΗ ΕΝΔΙΑΙΟΥ ΦΟΡΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ (ΕΝ.Φ.Ι.Α.) - ΠΡΑΞΗ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΟΥ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΦΟΡΟΥ Ν. 4223 / 2013


Γ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΕΝ.Φ.Ι.Α.


ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ	ΚΥΡΙΟΣ ΦΟΡΟΣ	ΑΞΙΑ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ	ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟΣ ΦΟΡΟΣ	ΕΚΠΙΣΤΗ Φ.Π. αριθ. 7	ΠΟΣΟ ΟΦΕΙΛΗΣ
1					ΠΡΟΨΗΘΩΜΟ
2					ΓΕΝΙΚΟ
ΣΥΝΟΛΑ			+		-

Σελ. 1/1



ΕΝ.Φ.Ι.Α.
Itotisi





ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 2

Ημερομηνία Εκτύπωσης:

Δ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ) ΚΑΙ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ (ΕΝΤΟΣ & ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ) - ΠΙΝΑΚΑΣ 1 ΕΝΤΥΠΟΥ ΕΒ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΞΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ (Νομός - Δήμος - Οδός - Αριθμός - Τ.Κ.)	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ										ΚΥΡΙΟΣ ΦΟΡΟΣ	ΑΞΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ												
			ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ		ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ (τ.μ.)		ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ (τ.μ.)		ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ (τ.μ.)		ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (τ.μ.)				ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (τ.μ.)											
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)	(27)
1																										
2																										
3																										
4																										

Ε. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΗΛΕΔΩΝ - ΠΙΝΑΚΑΣ 2 ΕΝΤΥΠΟΥ ΕΒ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΞΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ (Νομός - Δήμος - Οδός - Αριθμός - Τ.Κ.)	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΕ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ ΜΕΤΡΑ (τ.μ.)										ΚΥΡΙΟΣ ΦΟΡΟΣ	ΑΞΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ												
			ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΕ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ ΜΕΤΡΑ (τ.μ.)		ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΕ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ ΜΕΤΡΑ (τ.μ.)		ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΕ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ ΜΕΤΡΑ (τ.μ.)		ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΕ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ ΜΕΤΡΑ (τ.μ.)		ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΕ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ ΜΕΤΡΑ (τ.μ.)															
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)	(27)
1																										
2																										

ΣΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΛΗΡΩΜΗΣ ΦΟΡΟΥ - ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΡΧΙΚΗ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ (**)**

Ζ. ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

ΓΕΝΙΚΕΣ:

* - Σε περίπτωση αμφισβήτησης της καταλογιστικής αυτής πράξης, ο υποχρέως οφείλει να υποβάλει, εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίηση αυτής, ενδεδειγμένη προσοχή, κατά το άρθρο 63 του Κ.Φ.Δ., με αίτημα την επανεξέταση της πράξης από τη Διεύθυνση Επίλυσης Διαφορών της Γ.Γ.Δ.Ε. Ακόμη προσοχής κατά τις πράξεις απευθείας στα Διοικητικά Δικαστήρια είναι απαράδεκτη.

- Ο υπολογισμός του φόρου πραγματοποιείται σύμφωνα με τα άρθρα 1 έως και 7 του ν. 4223/2013.

** Όπου ΕΡΤ - Ηλεκτροδοτούμενο ακίνητο με εργασιολογική παροχή.

*** Όπου Α - Αρχική Βασική Αξία (Α.Β.Α.) Συμπληρωματικού Φόρου, Ε - Ειδική Βασική Αξία (Ε.Β.Α.) Συμπληρωματικού Φόρου.

**** Μπορείτε να ενημερωθείτε για τυχόν οφειλές σας από την εφαρμογή "Προσωπικοποιημένη Πληροφόρηση" του Ο.Π.Σ. TAXISnet.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Αυγούστου 2016

Ο Γενικός Γραμματέας Δημοσίων Εσόδων κ.α.α.

Η Προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης Τελωνείων και Ε.Φ.Κ.

ΕΙΡΗΝΗ ΓΙΑΛΟΥΡΗ